



# QANTUA

CENTRO CAPITAL



Tu nueva historia  
en el corazón de Lima



Tu nuevo hogar:  
exclusividad en la mejor ubicación



\*Imagen referencial



# Qantua:

## Elige la exclusividad



### Parque privado

Más de 3mil m<sup>2</sup> entre áreas verdes y de circulación



### Proyecto Histórico

Ubicado en el Centro Histórico de Lima



### Ubicación excepcional

A 1 min. del Centro Cívico



### Proyecto Exclusivo

Máximo 7 niveles de altura para mayor tranquilidad



### Ascensor por torre

Exclusivos y modernos



### Locales comerciales

Espacios comerciales en el primer piso







## Vista aérea

Único proyecto en el Centro de Lima con un parque privado de más de 3,000 m<sup>2</sup> (entre áreas verdes y áreas de circulación).



C.C Real Plaza  
Centro Cívico



Hotel Sheraton



**QANTUA**

CENTRO CAPITAL



Av. Paseo de la República



Av. Franklin D. Roosevelt

Plaza San Martín

Corte Superior



Palacio de Justicia  
del Poder Judicial



Vía Expresa

Av. Grau






Av. Abancay





**QANTUA**  
CENTRO CAPITAL

## Conectividad única

-  **Metropolitano** 
-  **Metro de Lima**   
(Línea 2 - Tren)
-  **Centros comerciales**
-  **Educación**
-  **Seguridad**
-  **Salud**
-  **Cultura**
-  **Restaurantes**
-  **Supermercados**
-  **Bancos**



# Experimenta

todas las ventajas  
de un parque propio



# Tu parque personal

Un espacio exclusivo de naturaleza  
y tranquilidad, solo para ti.



\*Imagen referencial





**QANTUA**  
CENTRO CAPITAL

grupo **lar**

Áreas Sociales





\*Imagen referencial



Hall de entrada





SUM

\*Imagen referencial





\*Imagen referencial. Área social disponible para la Fase 1.



Coworking





Zona de juegos

\*Imagen referencial





\*Imagen referencial.



Zona de mascotas





Zona de niños

\*Imagen referencial





**QANTUA**  
CENTRO CAPITAL

Áreas Internas







Dormitorio principal

\*Imagen referencial. Pertenece a la tipología de 1 dormitorio





\*Imagen referencial. Pertenece a la tipología de 1 dormitorio

Sala / Comedor





Dormitorio principal

\*Imagen referencial. Pertenece a la tipología de 2 dormitorios





Sala / Comedor

\*Imagen referencial. Pertenece a la tipología de 2 dormitorios





Dormitorio secundario

\*Imagen referencial. Pertenece a la tipología de 2 dormitorios



CON PRESENCIA EN 5  
PAÍSES Y MÁS DE 50  
AÑOS DE EXPERIENCIA

# MÁS DE 50 AÑOS EN EL RUBRO INMOBILIARIO

Somos quienes se arriesgan a concretar  
proyectos cada vez más grandes.



## +50 Años

de fuerte presencia internacional, formando  
proyectos emblemáticos en diversos países  
donde tenemos presencia, siempre con un  
compromiso de valor y calidad en todo el mundo.

## +13 Edificaciones

entregadas que nos enorgullece, donde la  
experiencia de las familias es muy grande y  
satisfactoria.

## +10 Años

consolidándonos en el mercado peruano, que  
ha sido elegido de forma metódica fruto de un  
estudio profundo, evaluando su solidez y  
capacidad de crecimiento.

## +1300 Familias

viviendo en los departamentos entregados,  
felices en sus hogares desde el principio de su  
compra hacia la entrega y postventa de su  
nuevo departamento.




¡Tu nueva historia en  
el corazón de Lima!

**QANTUA**  
CENTRO CAPITAL



 [qantua.grupolar.pe](http://qantua.grupolar.pe)

 957 282 887

 [informesperu@grupolar.com](mailto:informesperu@grupolar.com)

 **SALA DE VENTAS**  
Jr. Lampa 1237,  
Cercado de Lima

Las imágenes, textos, distribución y ambientes en este material publicitario se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales, por lo que se encuentran sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva. La decoración, equipamiento y mobiliario no vienen incluidos. Las ventanas, mamparas, balcones y fachada dependen del diseño del proyecto y están sujetas a variación según las características de cada departamento y durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva. Proveedor inmobiliario: DESARROLLO PLAZA GRAU S.A.C., con RUC: No 20563177323. Para mayor información del proyecto inmobiliario y de la unidad inmobiliaria de su interés puede acceder a nuestra página web [www.grupolar/textos-legales](http://www.grupolar/textos-legales).