



hara
SANTA CATALINA



Disfruta de una vista exclusiva



HARA:

Elige vivir en el **Oasis Urbano**



Respaldo exitoso
Torre 1 y Torre 2



Ubicación
céntrica



Frente a un parque
de **+12 mil m²**



Proyecto
residencial



Acabados de
calidad



Exclusivas
áreas comunes



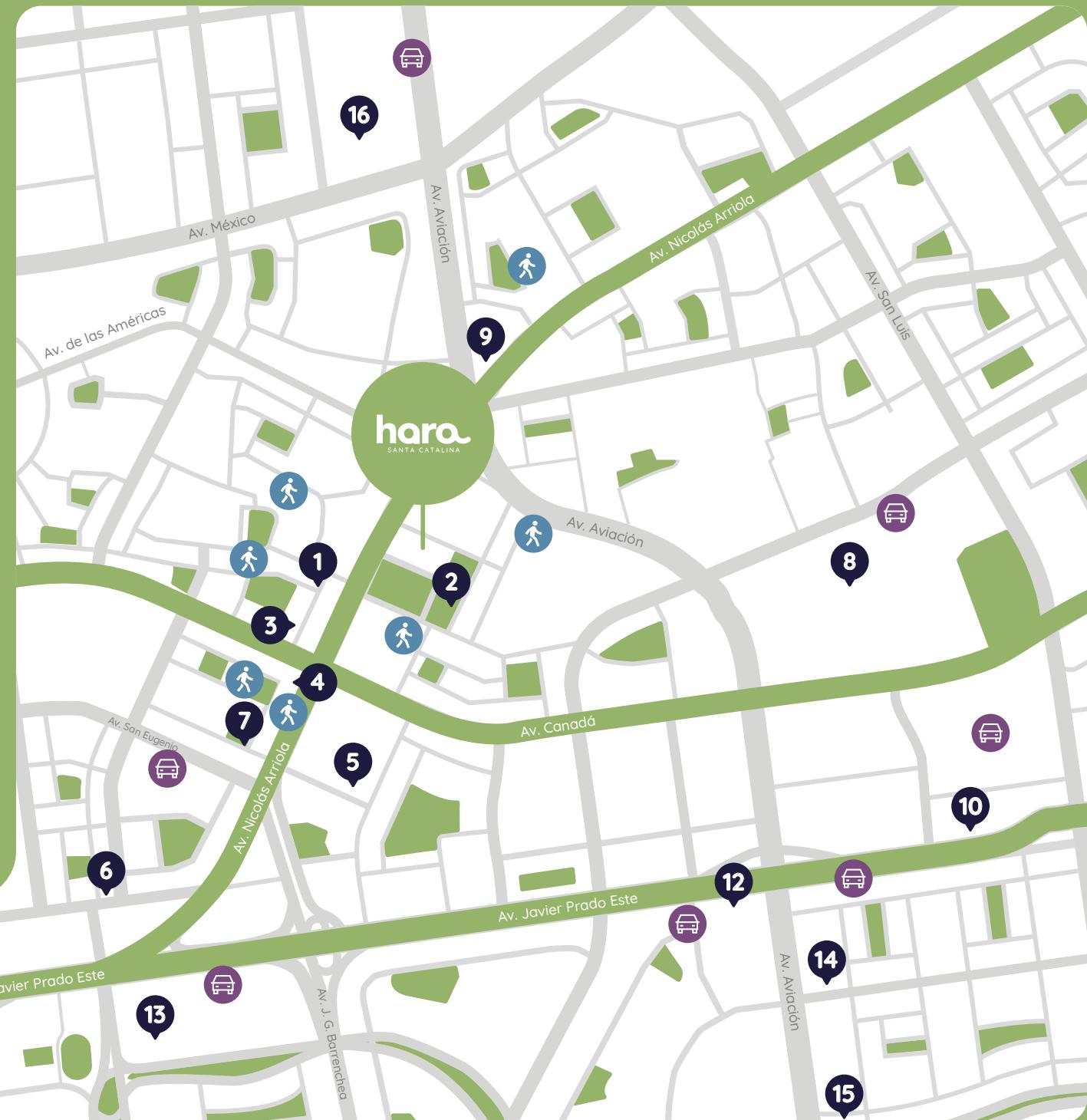
Pet
friendly



Eco
friendly

NUESTRA Ubicación

- 01 Banco de la Nación
- 02 Parque Ernesto García Calderón
- 03 Papa Jhon's
- 04 KFC
- 05 Supermercado Metro
- 06 Strip Center Santa Catalina
- 07 Café la Rocca
- 08 Videna
- 09 Estación Arriola
- 10 Ministerio de Cultura
- 11 Estación Javier Prado
- 12 C.C. La Rambla
- 13 Clínica Ricardo Palma
- 14 Banco de Crédito BCP
- 15 Starbucks
- 16 Emporio Comercial Gamarra



Vive frente al parque y disfruta cada día al aire libre



Tranquilidad absoluta
en la naturaleza



A un paso de
San Isidro



Disfruta los paseos
con tu mascota



hara
SANTA CATALINA

grupo **lar**

Áreas Sociales



ÁREAS COMUNES - A

- 1 Estar
- 2 Co Working
- 3 SUM
- 4 Sala de adultos

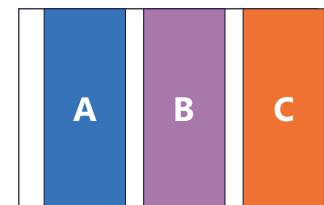
ÁREAS COMUNES - B

- 1 Administración
- 2 Sala de cine
- 3 Estar y juegos de mesa
- 4 Cuarto de niños

ÁREAS COMUNES - C

- 1 Lobby
- 2 Zona de niños
- 3 Zona de mascotas
- 4 Patio de juegos
- 5 Chef table

1ER PISO

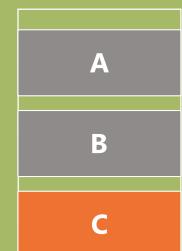


Las imágenes, textos, distribución y ambientes en este plano se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales, por lo que se encuentran sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva. La decoración, equipamiento y mobiliario no vienen incluidos. Las ventanas, mamparas, balcones y fachada dependen del diseño del proyecto y están sujetas a variación según las características de cada departamento y durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva.

- 1 Zona de Parrilla
- 2 Beauty Room
- 3 Sala de Estar
- 4 Caja China
- 5 SUM
- 6 Sala de Lectura
- 7 Zona Emprendedor
- 8 Dance Studio



AZOTEA BLOQUE C



Las imágenes, textos, distribución y ambientes en este plano se exhiben con fines ilustrativos y son estrictamente referenciales, por lo que se encuentran sujetos a variación durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva. La decoración, equipamiento y mobiliario no vienen incluidos. Las ventanas, mamparas, balcones y fachada dependen del diseño del proyecto y están sujetas a variación según las características de cada departamento y durante el desarrollo del proyecto inmobiliario hasta su construcción definitiva.



horo



*Imagen referencial



Lobby



Zona de niños

*Imagen referencial



*Imagen referencial



Zona de mascotas



Patio de juegos

*Imagen referencial



*Imagen referencial



Chef Table

*Imagen referencial



*Imagen referencial

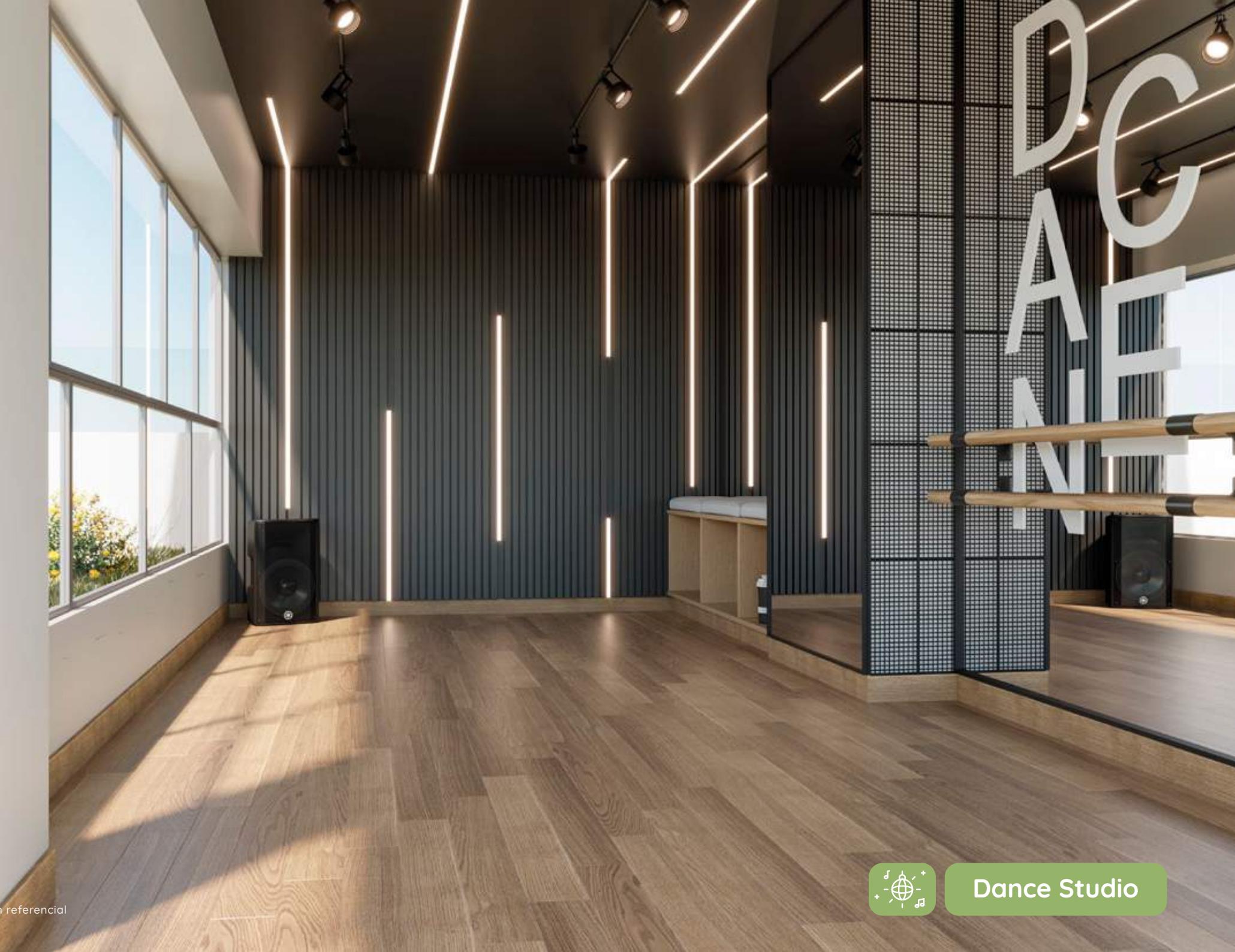


Zona de parrillas



Caja china

*Imagen referencial



Dance Studio

*Imagen referencial



Zona Emprendedor

*Imagen referencial



WHEN?
IF NOT NOW,



IF NOT NOW,
WHEN?





Beauty Room

*"La belleza está
en los ojos de
quien la mira"*
—O. Wilde

*“La belleza no es lo que ves,
es lo que ves cuando
mira al espejo.”*
—Oscar Wilde



*Imagen referencial



Sala de estar



SUM

*Imagen referencial



*Imagen referencial



Salón de lectura



haro
SANTA CATALINA

grupo **lar**

Áreas Internas



Dormitorio principal

*Imagen referencial. Pertenece a la tipología de 1 dormitorio.



Sala / Kitchenette

*Imagen referencial. Pertenece a la tipología de 1 dormitorio



Dormitorio principal

*Imagen referencial. Pertenece a la tipología de 2 dormitorios



Kitchenette

*Imagen referencial. Pertenece a la tipología de 2 dormitorios



Sala / Comedor

*Imagen referencial. Pertenece a la tipología de 3 dormitorios



Kitchenette

*Imagen referencial. Pertenece a la tipología de 3 dormitorios



Dormitorio principal

*Imagen referencial. Pertenece a la tipología de 3 dormitorios



Dormitorio secundario

*Imagen referencial. Pertenece a la tipología de 3 dormitorios



Escritorio

*Imagen referencial. P pertenece a la tipología de 3 dormitorios



¡Tu nuevo hogar está aquí!

Vive con exclusividad: vistas al parque, modernas áreas sociales y acabados de calidad en una zona residencial.

CON PRESENCIA EN 5
PAÍSES Y MÁS DE 50
AÑOS DE EXPERIENCIA

MÁS DE 50 AÑOS EN EL RUBRO INMOBILIARIO

Somos quienes se arriesgan a concretar proyectos cada vez más grandes.



+50 Años

de fuerte presencia internacional, formando proyectos emblemáticos en diversos países donde tenemos presencia, siempre con un compromiso de valor y calidad en todo el mundo.

+13 Edificaciones

entregadas que nos enorgullece, donde la experiencia de las familias es muy grande y satisfactoria.

+10 Años

consolidándonos en el mercado peruano, que ha sido elegido de forma metódica fruto de un estudio profundo, evaluando su solidez y capacidad de crecimiento.

+1300 Familias

viviendo en los departamentos entregados, felices en sus hogares desde el principio de su compra hacia la entrega y postventa de su nuevo departamento.

Tu depa con
vista exclusiva

hara
SANTA CATALINA

grupo **lar**

📞 957 282 887
✉️ informesperu@grupolar.com
👉 hara.grupolar.pe

📍 **SALA DE VENTAS**
Ca. Fermín Tangüis 160,
Santa Catalina

DESARROLLO INMOBILIARIO FT S.A.C., RUC 20601881749, domicilio en Calle Amador Merino 465, San Isidro y representantes inscritos en la Partida 13821146 del Registro de Personas Jurídicas de Lima, en cumplimiento del Código de Protección Defensa y Protección al Consumidor, informa que Ud. puede acceder de manera previa y gratuita a través de hara.grupolar.pe para obtener información sobre autorizaciones, licencias, características del inmueble y del proyecto inmobiliario de su interés, los antecedentes del proveedor, los canales de atención de quejas, reclamos o denuncias, y demás información relevante. Se le informa a Ud. de la existencia de la Central de Información de Promotores Inmobiliarios y/o Empresas Constructoras de Unidades Inmobiliarias, creadas mediante la Ley 29203; de la existencia del Registro de Infracciones y Sanciones a cargo del Indecopi, conforme lo establece el artículo 119 del Código de Protección y Defensa del Consumidor; y, la existencia del portal Mira a Quién le Compras, a cargo del Indecopi.