

# DORUÉ

 SURQUILLO

Imagen referencial sujeta a cambios.

**desarrolladora**



# Vive en Surquillo, a pocos pasos de Miraflores

Conoce este moderno proyecto en la mejor ubicación del distrito. Contará con 21 pisos, 7 sótanos y 202 departamentos, además contará con unas espectaculares áreas comunes.

En construcción

1, 2 y 3 Dormitorios

Depas desde 35m<sup>2</sup>  
hasta 68m<sup>2</sup>



# 01/ UBICACIÓN



**Disfruta tu depa,  
teniendo cerca lo que más  
necesitas**



Comercio



Educación



Restaurantes



Servicios



Salud



Metropolitano

## DOMINGO ORUÉ 126 - SURQUILLO

Esta moderna torre residencial ubicada en una privilegiada esquina del distrito, cuenta con **conexión directa a las principales vías de la ciudad**. Está equipada para tu ritmo de vida y lista para que disfrutes de **todo lo que Surquillo y Miraflores tienen para ofrecerte**.





## 02/ ÁREAS COMUNES





## LOBBY

**DORUÉ**  
SURQUILLO



## ZONA DE NIÑOS



Imagen referencial sujeta a cambios.

Imagen referencial sujeta a cambios.



## COWORKING

**DORUÉ**  
SURQUILLO

CREATIVITY  
INTELLIGENCE  
HAVING FUN



Imagen referencial sujeta a cambios.

## GIMNASIO



Imagen referencial sujeta a cambios.



## ZONA PET

**DORUÉ**  
SURQUILLO



## ZONA DE PARRILLAS





## 03/ INTERIORES





# SALA

**DORUÉ**  
SURQUILLO



Imagen referencial sujeta a cambios.

# COCINA



Imagen referencial sujeta a cambios.



# DORMITORIO PRINCIPAL

**DORUÉ**  
SURQUILLO



Imagen referencial sujeta a cambios.

# BAÑO PRINCIPAL



Imagen referencial sujeta a cambios.



## DORMITORIO SECUNDARIO

**DORUÉ**  
SURQUILLO



Imagen referencial sujeta a cambios.

## ESTUDIO

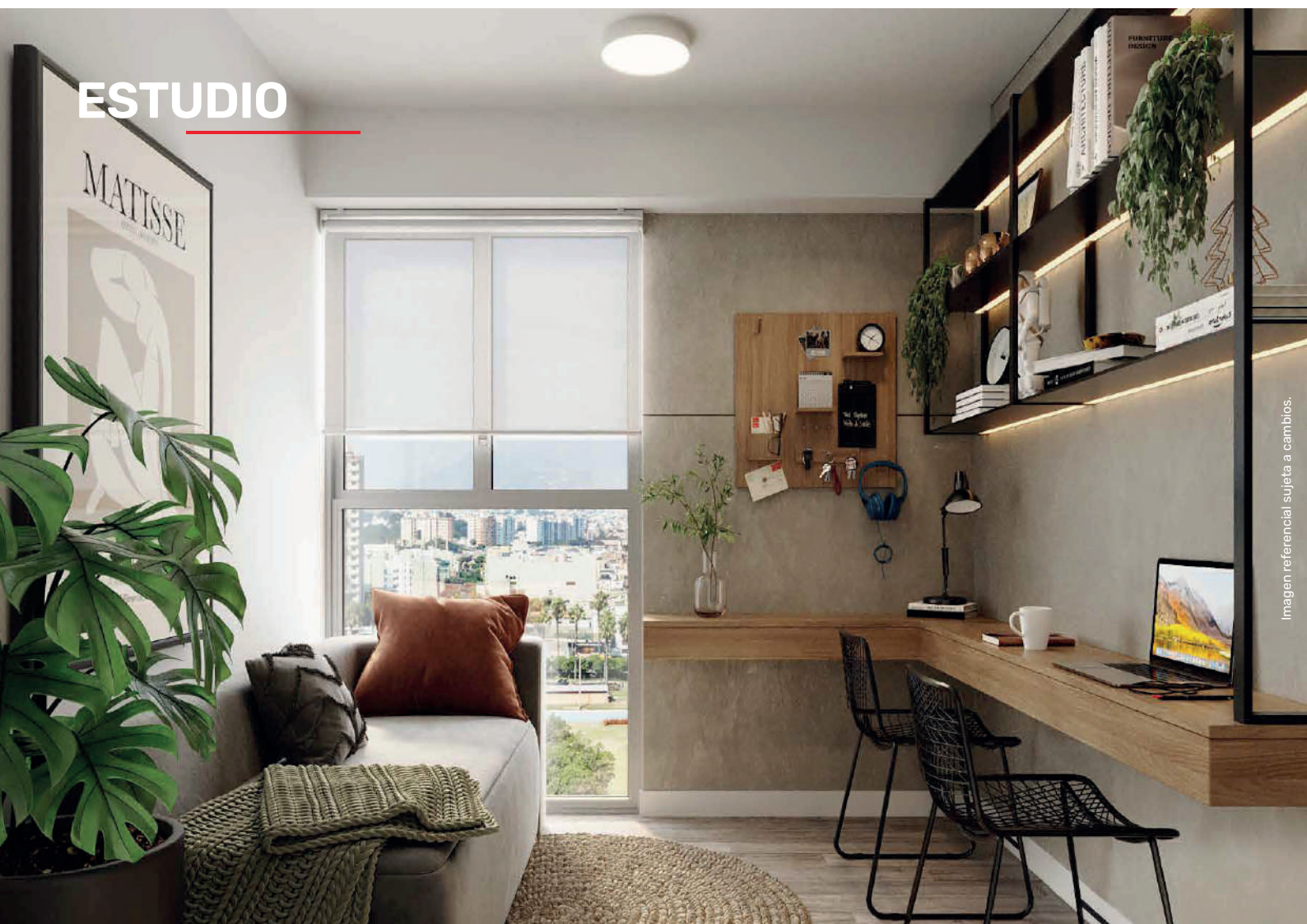


Imagen referencial sujeta a cambios.



# NUESTRA TRAYECTORIA EN PROYECTOS DE LIMA

**+1200** unidades entregadas en los  
principales distritos de la ciudad.

Cervantes 720 - 2010



Francisco de Zela - 2013



Sucre - 2016



San Borja Norte 761 - 2017



Villarón 231 - 2017



SB Norte 717 - 2018



Boulevard 286 - 2018



Barrenechea 791 - 2019



León de la Fuente 118 - 2020



Lord Nelson - 2020



El Olivar - 2021



Malecón 120 - 2021



Barcelona 400 - 2017



Francia 635 - 2019



Eléspuru - 2022



Angamos - 2023



Reconocida como una  
de las mejores  
inmobiliarias para vivir



Miembro Asociación  
Empresas Inmobiliarias  
del Perú





# NUESTRA TRAYECTORIA NOS RESPALDA

Líderes en proyectos de playa  
**llave en mano**

Asia del Mar - 2006



Asia del Sur - 2009



Asia del Sol - 2009



Asia Bonita - 2010



Asia Azul - 2010



Kentia - 2019



Kalani - 2020



Kalúa - 2021



Kala - 2022



Kannes - 2023



Reconocida como una  
de las mejores  
inmobiliarias para vivir



Miembro Asociación  
Empresas Inmobiliarias  
del Perú





# d

## VISITA LA SALA DE VENTAS

Avenida Domingo Oru  126 - Surquillo  
Lunes a Domingo de 10 am a 6 pm

## LLÁMANOS AL:

**C.** 987 403 367  
983 277 625  
944 570 812

\*Las imágenes son únicamente referenciales y podrán ser sujetas a cambio durante el desarrollo del proyecto definitivo. La decoración, equipamiento y artefactos de iluminación mostrados no est n incluidos.

Código de protección al consumidor:  
[www.desarrolladora.com/legal](http://www.desarrolladora.com/legal)



DEFENSORIA  
DEL CLIENTE  
INMOBILIARIO



[www.desarrolladora.com](http://www.desarrolladora.com)

